



UNIONE MONTANA delle VALLI MONGIA e CEVETTA LANGA CEBANA – ALTA VALLE BORMIDA

Provincia di Cuneo

C.F. 93054070045

Via Case Rosse, 1 - 12073 CEVA (CN)
tel 0174 705600 - fax 0174 705645

e-mail: unimontceva@vallinrete.org PEC: unimontceva@legalmail.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

VERBALE DI GARA PROCEDURA NEGOZIATA

-PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE-

**OGGETTO: Lavori di “SISTEMAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI” NEL COMUNE DI VIOLA”
CUP D27H18000940004 - CIG 7643964EA1**

Espletato ai sensi dell’art. 36 comma 2, lettera c) e dell’art. 95 , comma 4 lettera a) del DLGS n. 50/2016, tramite procedura negoziata per l’affidamento dei lavori di cui all’oggetto.

L’anno duemiladiciotto, il giorno 23 del mese di ottobre alle ore 9:00, presso l’Ufficio Tecnico dell’Unione Montana di Ceva, aperto al pubblico, l’arch. Nan Alessandro, responsabile del procedimento per la Centrale Unica di Committenza, assume la presidenza della gara assistito dal geom. Gian Marco Maestro in qualità di segretario verbalizzante e dipendente del Comune di Viola, dall’arch. Luca Belletrutti, dipendente dell’Unione Montana, in qualità di testimone e dalla dipendente dell’Unione Montana Anna Ardissono in qualità di testimone, tutti noti ed idonei, e dichiara aperta la seduta della gara in oggetto.

Premesso che:

- Con Deliberazione della Giunta Comunale di Viola n. 33 del 06/09/2018, è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori in esame, redatto dall’Arch. Michela Aimo;
- con Determinazione della Centrale Unica di Committenza dell’Unione Montana di Ceva n. 2 del 03/09/2018 è stato approvato l’avviso da rendere pubblico per la manifestazione d’interesse all’affidamento dei lavori in esame;
- con Avviso pubblicato sul sito web istituzionale dell’Unione Montana di Ceva per n. 15 giorni (nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di Gara e Contratti), è stata resa nota la volontà dell’Amministrazione Comunale di Viola della realizzazione dei lavori in oggetto e sono state invitate le ditte interessate a presentare la relativa manifestazione di interesse entro le ore 18,00 del giorno 18/09/2018;



UNIONE MONTANA delle VALLI MONGIA e CEVETTA LANGA CEBANA – ALTA VALLE BORMIDA

Provincia di Cuneo

C.F. 93054070045

- Con verbale di selezione della Centrale Unica di Committenza mediante sorteggio pubblico, pubblicato in data 19/09/2018, venivano individuate le 15 (quindici) ditte da invitare alla procedura negoziata con la relativa comunicazione sul sito istituzionale dell'Unione Montana di Ceva nella Sezione Amministrazione Trasparente – Bandi e Contratti di Gara delle sole ditte escluse dando atto che a norma dell'art. 53 del D.Lgs. 50/2016, il diritto di accesso ai nominativi delle 15 ditte sorteggiate è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- con Determinazione della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana di Ceva n. 5 del 04/10/2018 è stata indetta un'indagine di mercato per il successivo affidamento mediante procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36 — comma 2 — lettera c) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, dei lavori di *“SISTEMAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI in Comune di Viola”*;
- RILEVATO CHE le 15 ditte sorteggiate in data 19/09/2018 sono state invitate alla gara di appalto con comunicazione a mezzo PEC Prot. 4957/P del 04/10/2018, di seguito elencate:

N° assegna to	N. Prot.	Data Prot.	Ditta
4	4416	07/09/2018	ROMANA E CONTERNO SNC - N. - CARRU'
5	4418	07/09/2018	ROSSOMOTER SNC - VIA TORINO 81 - MONDOVI'
6	4422	07/09/2018	TERRA.CON s.r.l. - N. - POIRINO
10	4482	10/09/2018	EULA & BESSONE S.R.L. - VILLANOVA MONDOVI'
12	4526	12/09/2018	GIORDANO COSTRUZIONI S.R.L. - MONDOVI'
13	4537	13/09/2018	SISAP SAS DI TOMATIS GEOM. MASSIMO & C. - -VOTTIGNASCO
18	4584	17/09/2018	PORTALUPI CARLO IMPRESA S.P.A. -TICINETO (AL)
21	4599	17/09/2018	EDILIZIA VALDOSTANA S.R.L.S. - Quassolo
24	4619	18/09/2018	ECO INDUSTRIA S.R.L. - - BAGNASCO
26	4625	18/09/2018	Q.M.C. S.R.L. - - MONDOVI'
27	4626	18/09/2018	FA.RE. SAS DI FASOLIS ARCH. RAFFAELLA - ASTI
28	4627	18/09/2018	S.A.M. SPA - - MONFORTE D'ALBA
29	4628	18/09/2018	FRANCO EUGENIO S.R.L. - - SAN DAMIANO D'ASTI
30	4629	18/09/2018	I.L.S.E.T. S.R.L. - - GENOVA
33	4636	19/09/2018	Cantieri Moderni srl - Pinerolo

TUTTO CIO' PREMESSO

IL PRESIDENTE

Battifollo – Castellino Tanaro – Castelnuovo di Ceva – Ceva – Cigliè – Lesegno – Lisio – Mombasiglio – Montezemolo – Priero
Roascio - Rocca Cigliè – Sale delle Langhe – Sale San Giovanni – Saliceto - Scagnello – Torresina – Viola



**UNIONE MONTANA delle VALLI MONGIA e CEVETTA
LANGA CEBANA – ALTA VALLE BORMIDA**

Provincia di Cuneo

C.F. 93054070045

Alla presenza dei componenti anzi citati, da atto che, entro i termini previsti dal disciplinare di gara, sono pervenute n. 6 (sei) offerte e precisamente:

Numero Prot. arrivo	Data	Ditta
5196	19/10/2018	GIORDANO COSTRUZIONI S.R.L - MONDOVI'
5209	22/10/2018	FRANCO EUGENIO S.R.L. - SAN DAMIANO D'ASTI
5217	22/10/2018	EULA & BESSONE S.R.L. - VILLANOVA MONDOVI'
5221	22/10/2018	S.A.M. SPA - MONFORTE D'ALBA
5224	22/10/2018	Q.M.C. S.R.L. - MONDOVI'
5225	22/10/2018	SISAP SAS DI TOMATIS GEOM. MASSIMO & C. - VOTTIGNASCO

Constata e fatta constatare l'integrità dei plichi, si procede ad assegnare ad ognuno di essi un numero, progressivo da 1 a 6, in base all'ordine di protocollo, come risulta dal prospetto seguente:

N. Prot. arrivo	Data	Ditta	n. assegnato
5196	19/10/2018	GIORDANO COSTRUZIONI S.R.L - MONDOVI'	1
5209	22/10/2018	FRANCO EUGENIO S.R.L. - SAN DAMIANO D'ASTI	2
5217	22/10/2018	EULA & BESSONE S.R.L. - VILLANOVA MONDOVI'	3
5221	22/10/2018	S.A.M. SPA - MONFORTE D'ALBA	4
5224	22/10/2018	Q.M.C. S.R.L. - MONDOVI'	5
5225	22/10/2018	SISAP SAS DI TOMATIS GEOM. MASSIMO & C.- VOTTIGNASCO	6

Si procede, quindi, all'apertura dei plichi secondo il suddetto ordine, verificando che al loro interno siano contenute integre le due buste previste dalla lettera di invito (Busta A – Documentazione Amministrativa, Busta B – Offerta Economica) e ad apporre sulle stesse il numero d'ordine come sopra riportato.

Viene, pertanto, verificato in contenuto delle buste “A” contenenti la documentazione a corredo dell'offerta e si procede all'esame della documentazione prodotta dalle Ditte partecipanti, secondo l'ordine sopra riportato.

Dall'esame della documentazione amministrativa risulta che:

Battifollo – Castellino Tanaro – Castelnuovo di Ceva – Ceva – Cigliè – Lesegno – Lisio – Mombasiglio – Montezemolo – Priero
Roascio - Rocca Cigliè – Sale delle Langhe – Sale San Giovanni – Saliceto - Scagnello – Torresina – Viola



**UNIONE MONTANA delle VALLI MONGIA e CEVETTA
LANGA CEBANA – ALTA VALLE BORMIDA**

Provincia di Cuneo

C.F. 93054070045

N. Ordine	Operatore Economico	Verifica Documentazione	Note
1	GIORDANO COSTRUZIONI S.R.L - MONDOVI'	Le dichiarazioni e la documentazione richiesta con la lettera di invito risultano complete e regolari	AMMESSO
2	FRANCO EUGENIO S.R.L. - SAN DAMIANO D'ASTI	Le dichiarazioni e la documentazione richiesta con la lettera di invito risultano complete e regolari	AMMESSO
3	EULA & BESSONE S.R.L. - VILLANOVA MONDOVI'	Le dichiarazioni e la documentazione richiesta con la lettera di invito risultano complete e regolari	AMMESSO
4	S.A.M. SPA - MONFORTE D'ALBA	Le dichiarazioni e la documentazione richiesta con la lettera di invito risultano complete e regolari	AMMESSO
5	Q.M.C. S.R.L. - MONDOVI'	Le dichiarazioni e la documentazione richiesta con la lettera di invito risultano complete e regolari	AMMESSO
6	SISAP SAS DI TOMATIS GEOM. MASSIMO & C.- VOTTIGNASCO	Le dichiarazioni e la documentazione richiesta con la lettera di invito risultano complete e regolari	AMMESSO

Vengono pertanto ammesse alla gara tutte le 6 ditte sopra indicate.

Il Presidente procede, ai sensi dall'art. 97, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i al sorteggio del metodo di calcolo per la determinazione della soglia di anomalia, tra quelli stabiliti puntualmente nella norma richiamata. Vengono predisposti nr. 5 biglietti riportanti le lettere a), b), c), d) ed e), vengono, quindi ripiegati ed immessi in una scatola. Viene estratto un biglietto che riporta il metodo c), e precisamente: *c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento;*

Il Presidente procede, quindi, all'apertura delle Buste "B – Offerta Economica" delle Ditte partecipanti, accertando che le stesse siano state formulate secondo quanto stabilito nella lettera di invito e dà lettura dei ribassi offerti:

N	DITTA	Ribasso percentuale
1	GIORDANO COSTRUZIONI S.R.L - MONDOVI'	25,77%
2	FRANCO EUGENIO S.R.L. - SAN DAMIANO D'ASTI	22,50%
3	EULA & BESSONE S.R.L. - VILLANOVA MONDOVI'	13,956%

Battifollo – Castellino Tanaro – Castelnuovo di Ceva – Ceva – Cigliè – Lesegno – Lisio – Mombasiglio – Montezemolo – Priero
Roascio - Rocca Cigliè – Sale delle Langhe – Sale San Giovanni – Saliceto - Scagnello – Torresina – Viola



UNIONE MONTANA delle VALLI MONGIA e CEVETTA LANGA CEBANA – ALTA VALLE BORMIDA

Provincia di Cuneo

C.F. 93054070045

4	S.A.M. SPA - MONFORTE D'ALBA	23,22%
5	Q.M.C. S.R.L. - MONDOVI'	10,086%
6	SISAP SAS DI TOMATIS GEOM. MASSIMO & C.- VOTTIGNASCO	15,316%

Come sopra indicato si procede alla determinazione della soglia di anomalia con il metodo di calcolo sorteggiato di cui alla lettera c) dell'art. 97 comma 2 del D.lgs 50/2016:

c) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del quindici per cento;

La soglia di anomalia viene determinata nel valore del **21,24%**;

Accertato che l'offerta 1° Classificata presentata dall'impresa GIORDANO COSTRUZIONI S.R.L - MONDOVI' risulta superiore alla soglia di anomalia come sopra determinata, la stessa viene sottoposta a spiegazioni sul prezzo, ai sensi dell'art. 97, comma 1 del D. Lgs. 50/2016.

Il presidente, dopo aver constatato e fatta constatare la regolarità del procedimento, procede ad aggiudicare in via provvisoria la gara al concorrente che secondo il criterio di aggiudicazione con il prezzo più basso delle offerte risulta essere la ditta GIORDANO COSTRUZIONI S.R.L - MONDOVI', che ha offerto il ribasso del 25,77% sull'importo a base di gara e pertanto per l'importo contrattuale di € 132.311,97 +IVA e compreso € 6.120,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Il presente verbale unitamente a tutti gli atti di gara vengono trasmessi al responsabile del Servizio per l'aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di disciplinare di gara.

Il presidente, terminate le suddette formalità, alle ore 11:00 dichiara chiusa la seduta.
Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto.

Il presente Verbale costituisce provvedimento di ammissione/esclusione dei concorrenti e sarà pubblicato in applicazione dei disposti di cui all'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, nonché comunicato ai concorrenti ai sensi dell'art. 76 c. 3 del Codice dei Contratti.

IL PRESIDENTE (arch. Nan Alessandro)

Firmato in originale

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE (geom. Gian Marco Maestro)

Firmato in originale



**UNIONE MONTANA delle VALLI MONGIA e CEVETTA
LANGA CEBANA – ALTA VALLE BORMIDA**

Provincia di Cuneo

C.F. 93054070045

IL TESTIMONE (Anna Ardissono)

Firmato in originale

IL TESTIMONE (Luca Belletrutti)

Firmato in originale